

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete

**7/2011.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011.06.28-i üléséről**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete

7/2011.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011.06.28-i üléséről.

Jelen vannak: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet  
Balaton László  
Beck Ottó  
Mayer Edina Éva  
Szabó Zsolt

Meghívottak: Mayer Ferenc jegyző

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Alföldi Albert és Vikker József képviselő előzetes bejelentés mellett maradt távol. Köszöntöm a Hajósszolg Kft. ügyvezető igazgatóját és ügyintézőjét. A jegyzőkönyv elkészíttetésére és határidőre való továbbítására felkérem Mayer Ferenc jegyzőt. Továbbá javaslom, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontok kerüljön megtárgyalásra az ülésen, az alábbiak szerint:

**I. Napirendi pont :** Hajósszolg Kft. 2010. évi beszámolója

Előadó: Sári sándor ügyvezető

**II. Napirendi pont:** 2011. évi Orbán – napi Borünnep értékelése

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet

**III. Napirendi pont:** Egyebek

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúan, határozathozatal nélkül elfogadta.

## **I. Napirendi pont**

Tárgya: Hajósszolg Kft. 2010. évi beszámolója (Írásos előterjesztés mellékelve: 1. sz. melléklet)

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Az előzetesen kiküldött anyaghoz szóbeli kiegészítést szeretne e tenni a Kft igazgatója?

Sári Sándor: Nem szeretnék szóbeli kiegészítést tenni, várom az anyaghoz kapcsolódó kérdéseket.

Balaton László: A vízhátralék összege igen jelentős, milyen tervek vannak az összeg csökkentésére?

Sári Sándor: Valóban sok a kintlévősége a Kft-nek, sajnos a törvényi előírásokat be kell tartani, a folyóvíz szükséges és kötelező biztosításáról. Sok kintlévőség adódik a csődeljárásba került cégek fizetéképtelenné válását követően is. De az elmúlt évhez képest jelentősen sikerült csökkenteni a kintlévőség összegét.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: A kintlévőségek jelentős hányada a víz és csatorna hátralékokból adódik.

Sári Sándor: Igen, a kábel tv és az internet hátralékosoknál nincs törvényi előírás, azonnal megszüntethető a szolgáltatás.

Mayer Edina: A jövedelmükből nincs lehetőség letiltani?

Sári Sándor: A szociális járadékból nem szabad levonni, de sok kintlévőséget sikerült már behajtani. A gondot az jelenti, hogy a hátralékos befizeti a tartozását, miközben további tartozást halmoz fel.

Beck Ottó: Igen jelentős összeg van kimutatva gépjármű javításnál, a csatorna hálózatonál.

Sári Sándor: Az összeg csak azért magasabb az előző évekhez képest, mivel a kft vásárolt egy pótkocsit az iszap szállításához.

Beck Ottó: A Petőfi utcában sokszor van csőtörés és a hiba többször jelentkezik ugyanazon a helyen.

Sári Sándor: Ritka, hogy ugyanazon a helyen egymás után felmerül a hiba, sajnos anyaghiba okozza legtöbbször a problémát. A város vízrendszerének 90%-a a 71-72-es években készült, melynek  $\frac{3}{4}$  része lett már cserélve.

Szabó Zsolt: A lakosság körében végeztem információgyűjtést a Hajósszolg Kft. működésével kapcsolatban. Az alábbi problémák merültek fel:

- az ivóvízzel kapcsolatban többször jelezték, hogy sárgás, üledékes
- a szennyvíz csatornarendszer nem bírja a sok csapadékot, még mindig sokan a csatornába eresztik az esővizet
- a kábel tv egyes csatornáinak a váltáskor erősödik a hang vagy teljesen lehalkul
- az internet: minősége stabilizálódott már, de a sebessége lassú, megoldható e a sávszélesség bővítése
- a Hajós Tv műsorok műszaki színvonala és a képviselő-testületi ülések hangfelvétele rossz. Színesebb műsorok szerkesztése is felmerült a lakosság körében
- magas a kábel tv-nél a hálózat karbantartási összege

Sári Sándor: a felmerült kérdéseket sorban válaszolnám meg:

- Az ivóvíz hálózatunknál az arzén szintet csökkenteni kellett, melynek eléréséhez vas hozzáadása szükséges. Ennek következtében a vas szűrésére szolgáló szűrő cseréjére vált szükségessé. A szűrő cseréje után az egész rendszert a toronnyal együtt kitakarítottuk, mely után helyreállt a rendszer, azonban előfordulhat olyan része a városnak, ahol további helyreállításra van szükség. Kérjük a lakosságot, hogy jelezze felénk a problémát.
- A csapadékvíz szennyvízcsatornába való engedése folyamatos probléma. Tavalyi év július 1-én 2237 m<sup>3</sup> víz folyt a csatornahálózatba, míg az átlag 480 m<sup>3</sup>. Szükség lenne egy határozat meghozatalára, mellyel szankcionálni lehetne azokat, akik a csapadékvizet a szennyvízcsatorna hálózatba engedik.
- A csatornák hangváltásának problémáját nem tudjuk korrigálni, mivel a beltéri egységeket nem lehet módosítani.
- Nagyobb, garantált 4 megabit sávszélességű internetet bárkinek tudunk biztosítani, de a jelenleg garantált sebességet még nem érte el senki.

- A Hajós Tv addig, amíg egy fő látja el a műsorok szerkesztését, felvételét, addig nem tud színvonalasabb, több műsort szórni. A hangminőséggel már nem lehet probléma, a mikrofonok elhelyezése óta jó minőségben nézhetőek a testületi ülések.

Szabó Zsolt: Önkéntesek bevonásával megoldható lenne színvonalasabb műsorok. A kábel televízió előfizetőit a Hajós Tv vonzza jelentős mértékben.

Sári Sándor: Önkéntesek segítségét mindig szívesen várjuk, de sajnos a többszöri hirdetésre sem jelentkeztek segítők.

Szabó Zsolt: Nagyon magasnak tartom a hálózat karbantartási összeget a tv-nél.

Sári Sándor: A hálózati karbantartás kötelező. Ahhoz, hogy magunk tudjuk megoldani az előírt ellenőrzéseket, olyan eszközöket kell vásárolnunk melyek vétele magas költségekkel, akár 20-30 millió forint beruházásával járna.

Mayer Edina: A hálózat esetleges bérbeadása is jó megoldás lehet.

Sári Sándor: Ha bérbe adjuk a kábel televíziós hálózatunkat, nem szabhatunk feltételeket a műsorok szórásáról. A kábel televízió negatív egyenlegét az előfizetés emelésével látnám megoldottnak. A környező településeken magasabb előfizetési díjjal dolgoznak.

Szabó Zsolt: Nem tartom jónak az előfizetési díj emelését.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Összegezve a Hajósszolg Kft. beszámolóját, ha a kintlévőségeket nem vonjuk le a bevételekből a kft pozitív mérleggel zárta az évet. Amivel a hivatal, mint a kft tulajdonosa elégedett. Javasolnám azonban, hogy a kft-nek az önkormányzat felé fizetendő bérleti díját, és az önkormányzat által a kft-nek nyújtott támogatás tételeket szüntessük meg. A kft használhassa a hivatal ingatlanját bérleti díj nélkül, az önkormányzat pedig nem nyújt támogatást a kft-nek. Természetesen az eseti/egyedi kérelmeit elbírálja. A Kft alapító okiratait áttanulmányoztam, egyszemélyes Kft, a tulajdonos fogadja el a beszámolót.

Szabó Zsolt: Felügyelő Bizottság létrehozása nem kötelező a Kft. működésének ellenőrzésére?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Mivel egyszemélyes Kft. lehet, de nem kötelező Felügyelő Bizottság felállítása. Javasolom, ha nincs több kérdés fogadjuk el a Hajósszolg Kft. beszámolóját.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

**30/2011.Kt számú**

Hajósszolg Kft beszámolója

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajósszolg Kft.  
2010. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

**II. Napirendi pont**

Tárgya: 2011. évi Orbán-napi borünnep értékelése (Írásos előterjesztés mellékelve: 2.sz. melléklet)

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: A Rendezvény Előkészítő Bizottság már összegezte és kiértékelte a 2011. évi Orbán-napi borünnep szervezésével kapcsolatos eredményeket, tapasztalatokat mely értékelést a tagok a meghívóval együtt megkaptak. Képviselőtársaim kérték, hogy az előterjesztést olvassam fel az ülésen.

Az értékelés felolvasásra került.

Az Orbán-napi borünnepel kapcsolatban felmerült költségei a Hivatalnak:

- mentők: 147.500,-Ft.
- vendégfogadás: 21.180,-Ft.
- tisztító szerek: 2.715,-Ft.
- színpad festése: 60.000,-Ft.
- festék a színpad festéséhez: 73.985,-Ft.
- segítő személyzet étkeztetési költsége: 82.000,-Ft.
- illemhely felújítása : 120.000,-Ft.
- szemetes konténerek : 52.000,-Ft.
- Stadler Ferencnek rendezvényszervezésre: 200.000,-Ft.

További költségekkel járt: 3 önkormányzati munkás szemétygyűjtése, a hivatal konyháján lett megfőzve a fellépő táncosok megvendégelésére készített étel.

Mayer Edina: A bizottság valamennyi tagjának és a polgármester asszonynak is aki minden ülésünkön részt vett, köszönöm a közreműködést, lelkiismeretes munkát. Csatlakozom az

előbb felolvasott értékeléshez. Valóban sok tapasztalatot szereztünk a rendezvény szervezésekor. A rendezvény egy jó irányba indult volna el, de a kivitelezéssel sok gond volt.

Balaton László: Én is egyetértek a felolvasott értékeléssel. Sokan szót emeltek internetes fórumon a főút mellé kitelepült árusokról. Úgy gondolom, hogy a rendezvényt nem zavarták a rendezvényre látogatók pedig eldönthetik, mire van igényük.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Véleményem szerint a 2012. évi Orbán-nap szervezését meg kell pályáztatnunk, természetesen a bizottság felügyelné a pályázat kiírását, és a szervezést.

Beck Ottó: Sajnos, ha valamit megpályáztatunk, akkor továbbra sem a helyieket helyezik előnybe, csak a saját anyagi javukkal fognak törődni. Jobb megoldás lenne, ha az önkormányzat rendezné.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Időnk van még, de mindenféleképpen foglalkozni kell a kérdéssel.

### **III. Napirendi pont**

Tárgya: Egyebek

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Hajós-Érsekhalmi közötti kerékpárút hálózat kiépítésére irányuló pályázatról már szó volt egy előző testületi ülésen, de az alacsony támogatási finanszírozás miatt nem valósult meg. Most ismét lehetőség nyílik a 2 számjegyű országos főutak melletti kerékpárút kiépítésére 100%-os támogatási intenzitással. Ha a képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a pályázaton, az érsekhalmi polgármester 2011.06.30-án meghívta testületünket egy közös testületi ülésre. 250 millió forint költségű a beruházás. A tervezési költséget meg kell előlegezni, de a pályázatba beépíthető, ennek összege 6 millió forint, mely összegből 3 milliót a tervek elkészültekor, a fennmaradó összeget a pályázat nyertessége esetén kell kifizetni. A pályázat sikerdíjas melynek összege nettó 2,5%.

Beck Ottó: Érdeemesnek tartom, a pályázaton való részvétet.

Balaton László: 100%-os támogatás esetén érdemes pályázni.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Amennyiben a testület támogatja a pályázaton való részvételt, akkor jelezem, hogy a testület rész vesz a 30-i Érsekhalomával közös testületi ülésen.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: A Dél-alföldi Operatív Program keretében meghirdetésre került a „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” című pályázat, kódszáma DAOP-5.2.1/A-11. Ennek célja a települések környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása. Ahogy azt már előző testületi ülésen tárgyaltuk a Kalocsai Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó 13 település által létrehozandó konzorcium nyújthatná be a pályázatot, növelve ezzel a támogatás elnyerésének esélyét. Mintegy 350 000 000 Ft támogatás elnyerése lehetséges. Az igényelhető támogatás aránya maximum 95 %. Képviselő-testülete hozzá kel járulnia ahhoz, hogy

- Konzorciumi Együtműködési Megállapodás megkötésre kerüljön
- előkészítéséhez szükséges munkálatok megkezdődjenek,
- az Önkormányzat a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja a pályázat előkészítési munkálatainak elvégzéséhez szükséges költségek fedezetét
- a testület megbízza a polgármestert a lebonyolítással, kötelezettségek vállalásával

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

**31/2011.Kt számú**

Kistérségi pályázat

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Hajós Város Önkormányzata a Kalocsai Kistérség 13 települése által létrehozandó konzorciumi társulás tagjaként részt vegyen a DAOP-5.2.1/A-11. kódszámra benyújtandó „Belvízvédelmi rendszerek fejlesztése” tárgyú pályázaton.



- 1.) Hozzájárul ahhoz, hogy Konzorciumi Együtműködési Megállapodás kerüljön megkötésre az előző pontban nevesített pályázat előkészítése, benyújtása és megvalósítása céljából,
- 2.) egyetért azzal, hogy a pályázat előkészítéséhez szükséges munkálatok – pl: a megvalósíthatósági tanulmány és a szükséges tervek elkészítése stb.- megkezdődjenek,
- 3.) a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja az Önkormányzat a pályázat előkészítési munkálatainak elvégzéséhez szükséges költségek fedezetét,
- 4.) megbízza a polgármestert az 1-4 pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

**Felelős: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet**

**Határidő: folyamatos**

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Jánoshalma Város Képviselő-testülete a kunfehértói gyermektáborban lévő tulajdonrészét megvételre ajánlotta fel. A tábor teljes forgalmi értéke a hivatalos értékbecslő által készített értékbecslés szerint 40.050.000 Ft, így Jánoshalma Város Önkormányzatát megillető 3/20- ad rész értéke 6.007.500 Ft. Nem javaslom a tulajdonrész megvételét.

A Képviselő-testület egyhangúan határozathozatal nélkül elfogadta az előterjesztést.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Két aktuális programot szeretnék megemlíteni.

- Július 1-től 5-ig 60 fővel érkeznek busseniek Hajósra. A több napos programjukra mindenkit szeretettel várnak.
- Július 6-án kezdődik a Dunamenti Folklór Fesztivál Kalocsán. A rendezvénynek 7-én hajósi kihelyezett programja lesz. Vendég táncsoportok érkeznek Hajósra. Menettáncsal kezdődik a program, majd a kispályán folytatódik a fellépők műsora. A

műsort követően a művelődési házban egy vacsorára vendégeljük meg a fellépőket.  
Minden érdeklődőt szeretettel várunk.

Balaton László: Harmath Lajosné keresett fel, bérlakásán a beázását követően a bent falak állaga romlott. Kéri a javítások elvégzését.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Fotókkal illusztrált kérelmet adott be Harmath Lajosné. A beázást megszüntettük, a ház belső állapotának javítási összegéből a lakóknak is részt kell vállalni.

Beck Ottó: A szárító előtti éles jobb kanyar a bozótól beláthatatlan. Sok más helyen is gondot okoznak a bozótok az utak beláthatóságában.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Utána nézünk a problémának, és felszólítjuk a tulajdonosokat az ingatlanok előtti területek rendezésére.

Balaton László: A Szigeti fő utcánál a háztartási boltnál és a berta boltnál a főútvonalat jelző táblán megtévesztően vannak rajta a jelzések. Elhelyeztek egy kanyarodik a főút és egy egyenesen megy a főút jelzést ugyanazon tállára.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Jelezzük a problémát a közútkezelőnek.

Beck Ottó: Az 5312-es főút belterületi szakaszának felújításával kapcsolatban tervek érkeztek már?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Nem kaptunk új terveket, csak a régi tervek vannak birtokunkban.

Szabó Zsolt: A Köztársaság téren a kerékpárutat veszélyesnek tartom, mivel közvetlenül a bolthelyiségek előtt halad. Az útfelújítással nem oldható meg ez a probléma?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Az útfelújításhoz nem lehet hozzákapcsolni. Sajnos a parkolási lehetőség is igen kevés városunkban.

Mayer Edina: Azt az információt kaptam, hogy van olyan környező település ahol szemétszállításért csak akkor kell fizetni, ha kiteszik a szeméttároló edényeket.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Ez nem valós állítás, mivel adott cég végzi a szemétszállítást és mindenkinek fizetni kell akár tesz ki edény akár nem

Mayer Edina: Az „Öreg” iskola hasznosítására tervezett ötletbörzének lett eredménye?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet: Az internetes honlapon voltak viták, Hivatal legyen/ne legyen, szálloda és szociális otthon merült fel még ötletként.

Mayer Ferenc: Álláshelyek megszüntetésére kell határozatba foglalnia a testületnek, a Hajós-Miske-Drágszél Társult Általános Iskola, Óvoda és Bölcsődében :

- a Tóth Menyhért Tagiskolájában 2011. december 31-től 2 fő pedagógus,
- a Miskei Óvodájába 2011. június 30-tól 1 fő óvónő és 2011. július 31-től 1 fő óvónő.

Az érintett munkavállalók munkaviszonyuk megszakítása nélküli foglalkoztatására az Önkormányzat költségvetési szerveinél nincs lehetőség. Kérem a testületet, hogy bízta meg a jegyzőt, hogy a fentiek alapján a következő testületi ülésre készítse el a 2011. évi költségvetés módosítását, illetve a polgármestert, hogy készítse el és nyújtsa be a létszám leépítési pályázatot.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

### **32/2011.Kt számú**

Álláshelyek megszüntetése

## **H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete mint intézményfenntartó gesztor az alábbi álláshelyeket megszünteti a Hajós-Miske-Drágszél Társult Általános Iskola, Óvoda és Bölcsődében :

- a Tóth Menyhért Tagiskolájában 2011. december 31-től 2 fő pedagógus,
- a Miskei Óvodájába 2011. június 30-tól 1 fő óvónő és 2011. július 31-től 1 fő óvónő.

Az érintett munkavállalók munkaviszonyuk megszakítása nélküli foglalkoztatására az Önkormányzat költségvetési szerveinél nincs lehetőség.

Egyben megbízza a jegyzőt, hogy a fentiek alapján a következő testületi ülésre készítse el a 2011. évi költségvetés módosítását, illetve a polgármestert, hogy készítse el és nyújtsa be a létszám leépítési pályázatot.

Felelős: Mayer Ferenc jegyző

Határidő: következő testületi ülés

Mayer Ferenc: A társult közoktatási intézményünk alapító okiratát ismét módosítani szükséges. Egyrészt a miskei tagiskola nevéből kikerül a könyvtár megnevezés, mivel csatlakoztak a megyei mozgó könyvtári rendszerhez. Másrészt a bölcsőde működési területének feltüntetése szükséges a jelenlegin túl további helyen. (Írásos előterjesztés mellékelve).

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

**33/2011.Kt számú**

Alapító okirat módosítása

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete 24/2009.Kt számú határozata alábbiak szerint változik:

Az 1/b pontjában a Hajósi Társult Általános Iskola és Óvoda Tóth Menyhért Tagiskolája és Könyvtára elnevezés helyébe a Hajósi Társult Általános Iskola és Óvoda Tóth Menyhért Tagiskolája elnevezés kerül.

A 9. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

9./ Működési területe: Hajós város, Miske és Drágszél községek közigazgatási területe , a bölcsőde működési területe kizárólag Hajós város közigazgatási területe.

Felelős Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester

Határidő:azonnal

Miután több hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, majd az ülést berekesztette.

Kmft.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet  
polgármester

Mayer Ferenc  
jegyző