

Város Önkormányzata Képviselőtestülete

3/2010.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Készült Hajós Város Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**2010.05.04-i üléséről**

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hajós Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2010.05.04-i képviselőtestületi üléséről

Jelen vannak: Schön Ferenc polgármester  
Alföldi Albert  
Balaton László  
Berta Sándor  
Bohner Ignác  
Czick István  
Gácsér Zsolt  
Gínál Róbert  
Hirth József  
Szabó György  
Vikker József  
Wilhelm András képviselők

Meghívottak: Mayer Ferenc jegyző  
Bercsényi Jánosné pénzügyi főelőadó  
Gruberné Gínál Erika

Schön Ferenc: Köszönti a megjelent képviselőket, majd az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

Javasolja, hogy az ülésen az alábbi napirendi pont kerüljön megtárgyalásra:

- 1./ Beszámoló a két ülés között végzett munkáról  
Előadó: Schön Ferenc
- 2./ Beszámoló a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról  
Előadó: Schön Ferenc
- 3./ Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat beszámolója  
Előadó: Gruberné Gínál Erika
- 4./ Egyebek  
Előadó: Schön Ferenc

5./ Zárt ülés  
Előadó: Schön Ferenc

## I. NAPIRENDI PONT

1./ Beszámoló a két ülés között végzett munkáról  
Előadó: Schön Ferenc

Schön Ferenc: Az idei évi beruházásokkal szeretném kezdeni a beszámolómat:

- Elkészült és át lett adva a kerékpártároló az Általános Iskola udvarában. A projekt 9.780.000,-Ft-ba került mely összegből az elnyert támogatás: 9.375.500,-Ft. volt a fennmaradó összeg a 493.500,-Ft. volt az önrész. A pályázat elszámolása május végén nyújtható be.
- Elkészült az első uniós szabványnak megfelelő játszóterünk. A projekt 23.288698-Ft-ba került mely összegből az elnyert támogatás: 18.630.958,-Ft. volt a fennmaradó összeg a 4.657.740-Ft. Áfa volt az önrész. A pályázat elszámolása be lett nyújtva.
- Elkészült az Általános Iskola Akadálymentesítési munkái. A projekt 31.978.473,-Ft-ba került mely összegből az elnyert támogatás: 28.780.625,-Ft. volt a fennmaradó összeg a 3.197.848,-Ft. volt az önrész. A pályázat végső elszámolása júniusban nyújtható be. Itt már kaptunk előleget, és az első kifizetési kérelmünket is elfogadták. Így a fennmaradó összeg melyre kifizetési kérelmet kell benyújtanunk: 2.390.517,-Ft.
- A „közepű” Általános Iskola épületének külső felújítására nyertünk 10.380.000,-Ft.-ot. Húsz millió forintra pályázott az önkormányzat így a csökkentett összeggel kell megvalósítanunk a tervezett felújítást, ami megvalósulni látszik, mivel lehetősége nyílik ismét az Önkormányzatnak pályázni tetőcserépre fél áron.
- Az Önkormányzat megvásárolta a Fácános 82. szám alatti ingatlant a német tulajdonostól. Bontása megtörtént, mivel életveszélyes állapotban volt a ház. Az átírás folyamatban van.
- A Haynald kastély felújítása folyik. Hetente (szerdánként) van bejárás.
- Március 2-án Sólyom László köztársasági elnök látogatta meg a hajósi Pincefalut.
- A vízminőség javító programról annyit mondanék, hogy folyamatosan folynak az ülések, egyeztetések. Kértem egy árajánlatot a teljes arzénmentesítésre, amely árajánlat 25 millió forint volt.
- A rendezési tervet 10 évenként felül kell vizsgáltatni. Pályázati lehetőségre várunk, mert a kért árajánlat alapján 5 millió forintba kerülne a felülvizsgálat.
- A Kistérségen keresztül pályázunk majd a kamerarendszer kiépítésére. Egy bajai céggel tárgyalt a kistérség akiktől Hajós Város kapott egy kamerát amellyel az elkészült játszótér lett bekamerázva.
- Fel kellett újítani, azaz új tűzoltó szakvéleményt kellett az Óvoda épületére. Itt szeretném megemlíteni, hogy az előző ülés egyikén, a kalocsai Tűzoltóságnak megítélt 500.000,-Ft-os támogatást csökkentettük 200.000,-Ft-ra.

- Elkészítettük a Pincefalú felé vezető kerékpárút megvilágítási terveit, egy esetleges pályázati lehetőséghez 475.000,-Ft-ba került.
- Ügyészségi vizsgálat volt az ápolási díjakról. A kapott jegyzőkönyv szerint javítottuk a hibákat.
- Lezajlottak az országgyűlési képviselő választások. Dr. Semjén Zsoltnak másnap gratuláltam. Remélem Hajósra nézve eredményesen fogunk együttműködni vele.
- Jánoshalmáról megküldték az Egészségügyi Központ anyagát, amelyet bárki megtekinthet a Polgármesteri Hivatalban
- 2010. május 3-án éjjel a hajósi Pincefaluban megrongálták az Orbán szobrot. A hivatal megtette feljelentését a kalocsai Rendőrkapitányság felé
- Farkas Tibornak szeretném ezúton megköszönni, hogy a tavaly ellopott fenyő helyére ültetett egy másikat.
- Február 12-én ellenőrzést tartottak az élelmiszer segély osztásával kapcsolatban, mindent rendben találtak.

Schön Ferenc: A Bajai Többcélú Kistérségi Társulás és a Magyarországi Református Egyház által 2010. november 25-én elfogadott módosított szociális alapszolgáltatásokra vonatkozó ellátási szerződést kell a testületnek elfogadni.

A Képviselőtestület az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

11/2010.Kt számú  
Ellátási szerződés

## H A T Á R O Z A T

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bajai Többcélú Kistérségi Társulás és a Magyarországi Református Egyház által 2010. november 25-én elfogadott módosított szociális alapszolgáltatásokra vonatkozó ellátási szerződést 2010. január 1-i hatállyal elfogadja.

Felelős: Mayer Ferenc jegyző  
Határidő: jegyző

Schön Ferenc: Lehetőség van a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat által a megyében megrendezésre kerülő 2010. évi rendezvények támogatására meghirdetett pályázaton részt vennie az Önkormányzatnak a 2010. évi Orbán Napi Borünnep rendezvénnel.

A Képviselőtestület az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

12/2010.Kt számú  
Orbán Napi Borünnep 2010. pályázata

## H A T Á R O Z A T

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete részt vesz a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat által a megyében megrendezésre kerülő 2010. évi rendezvények támogatására meghirdetett pályázaton a 2010. évi Orbán Napi Borünnep támogatása céljából.

A rendezvény összköltsége 1,000,000,- Ft, melyből 300,000,- Ft összegű támogatásra nyújt be pályázatot.

Megbízta a polgármestert a pályázat elkészítésével és benyújtásával.

Felelős: Schön Ferenc polgármester  
Határidő: folyamatos

Schön Ferenc: A rendezési terv módosítására van szükség a Fácános u. 80. szám alatti ingatlan miatt, mivel még játszótérként szerepel a rendezési tervben.

A Képviselőtestület az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

13/2010.Kt számú  
Rendezési terv módosítása

## H A T Á R O Z A T

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakossági szolgáltatások más helyszínen történő biztosítása miatt a helyi építési szabályokról szóló 15/2000.(XI.30.) ÖR számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja :

az 1604 hrsz kivett művelési ágú ingatlan övezeti besorolását a jelenlegi KP /közpark/ besorolásról a környező ingatlanokkal megegyező FL2A /falusias lakóterület/ besorolásra változtatja.

Megbízta a polgármestert a módosítás végrehajtásával és a szükséges nyilatkozatok megtételével.

Felelős: Schön Ferenc polgármester  
Határidő: folyamatos

Schön Ferenc: Sajnálatos esemény, hogy Dr. Dobos Lajos az I. sz. körzetünk háziorvosa elhalálozott. A körzetben háziorvosi ellátás helyettesítéssel történő biztosításával a dr. Zakupszky Egészségügyi és Szolgáltató Bt-t /Hajós, Temető utca 11./bízzuk meg. A megbízás időtartalma a körzet állandó betöltéséig szól. Kérem a képviselőtestületet, hogy bízza meg a polgármestert szükséges szakhatósági engedélyek beszerzésével és a megbízási szerződés aláírásával.

A Képviselőtestület az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**14/2010.Kt számú**

Háziorvosi körzet helyettesítése

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete az I. számú háziorvosi körzetben háziorvosi ellátás helyettesítéssel történő biztosításával megbízza a dr. Zakupszky Egészségügyi és Szolgáltató Bt-t /Hajós, Temető utca 11./.

A megbízás időtartalma a körzet állandó betöltéséig szól.

Felhatalmazza a polgármestert szükséges szakhatósági engedélyek beszerzésével és a megbízási szerződés aláírásával

Felelős: Schön Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

**II. NAPIRENDI PONT**

Tárgya: Beszámoló a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról

Előadó: Schön Ferenc

Schön Ferenc: Megkérem Vikker Józsefet a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson minket a Bizottsági ülésen megtárgyalt beszámolóról.

Vikker József: Bizottságunk az ülést megelőzően megtárgyalta a beszámolót. A kiküldött anyag jól áttekinthetően. Javaslom a beszámoló elfogadását.

A Képviselőtestület a beszámolót elfogadta és az alábbi rendeletet hozta.

**Szám: 2./2010. (V.05.) számú**

Tárgy: Beszámoló a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról

**R e n d e l e t**

A rendeletet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

### III. NAPIRENDI PONT

Tárgya: Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat beszámolója

Előadó: Gruberné Ginál Erika

Schön Ferenc: Egy jól kidolgozott, lényegre törő beszámolót kaptunk. Elfogadásra javaslom a kiküldött beszámolót.

Gácsér Zsolt: A beszámolóban írt, a civil szervezetektől kért támogatáshoz szeretnék annyit hozzáfűzni, hogy felajánlom, hogy a civil szervezetek vezetőit összehívom, hogy megbeszéljük, mivel tudjuk támogatni, segíteni a családsegítő szolgálatot.

A Képviselőtestület a beszámolót elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**15/2010.Kt számú**

Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója

### H A T Á R O Z A T

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajós Környéki Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Schön Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

### IV. NAPIRENDI PONT

Tárgya: Egyebek

Előadó: Schön Ferenc

Schön Ferenc: Az iparűzési adót átveszi az APEH. A helyi rendeletünket kell módosítani, mivel az őstermelők nálunk ki lettek emelve és mérsékeltebb adófizetési kötelezettség lett betervezve. Ezt meg kell szüntetnünk, mivel a jelenlegi törvények alapján már nem lehet különbséget tenni.

A Képviselőtestület a az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet hozta.

**Szám: 3./2010. (V.05.) számú**

Tárgy: Iparűzési adó rendelt módosítása

### R e n d e l e t

A rendeletet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.

Schön Ferenc: Az idei évi lakossági fórum 2010. május 10-én 18.00 órakor kerül megrendezésre az Egyesületek Házában

A Képviselőtestület a az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**16/2010.Kt számú**

2010. évi közmeghallgatás

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2010. május 10-én 18 órakor az Egyesületek Házában közmeghallgatást tart.

Felelős: Schön Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Schön Ferenc: A Hajós, Kossuth u. 56. szám alatti ingatlan tulajdonosai felajánlották az Önkormányzatnak az ingatlanukat megvételre. Mivel tisztázatlan az ingatlan tulajdoni viszonya, és különböző intézmények által (jelzálog...) terhelve is van, ezért azt javasolom ne vegyük meg az ingatlant.

Schön Ferenc: Balogh Gyárfás a közoktatási intézményünk vezetője megküldte az előterjesztését a 2010/2011. tanév osztályszámára.

A Képviselőtestület a az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**17/2010.Kt számú**

2010/2011-as tanév osztályszáma

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2010/2011-es tanévben az Hajósi Általános Iskolában az alábbi számú osztályokat indítja évfolyamonként :

1. évfolyam	2 osztály
2. évfolyam	1 osztály
3. évfolyam	1 osztály
4. évfolyam	2 osztály
5. évfolyam	2 osztály
6. évfolyam	1 osztály
7. évfolyam	1 osztály
8. évfolyam	1 osztály.

Felelős: Mayer Ferenc jegyző

Határidő: azonnal

Schön Ferenc: Össze kellett állítani a közbeszerzési tervünket , amelybe a már megbeszélte beruházásokat tettük be.



A Képviselőtestület a az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**18/2010.Kt számú**

2010. évi közbeszerzési terv

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló módosított 2003. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a 2010. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

beruházás megnevezése	beruházás várható nettó összege Ft
- belterületi utak felújítása	/2 ütem/ 60 millió Ft
- Pincefaluban támfal létesítése	250 millió Ft
- intézmény felújítás	50 millió Ft
- játszótér kialakítása	18 millió Ft
- Öreg iskola épületének felújítása	23 millió Ft

Felelős: Schön Ferenc polgármester

Határidő:2010. december 31

- Levelet kaptunk a honvédségi lőtér ügyében kapcsolatba. Tájékoztatnak minket, hogy az ügy intézése folyamatban van.
- Május 30-ig kell leadni a kitüntetési javaslatokat
- Szeretném megemlíteni a képviselő uraknak, hogy december 31-ével lejár a művelődési ház bérleti szerződése is

Schön Ferenc: 2010. június 1-vel 1 fő Szauter János a zöldterület kezelés szakfeladaton szeretne prémium évek programban részt venni. Megfelel a törvényi előírásoknak.

A Képviselőtestület a az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**19/2010.Kt számú**

Alláshely megszüntetése

**H A T Á R O Z A T**

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2010. június 1-től a Polgármesteri Hivatalban átszervezés miatt megszüntet 1 álláshelyet a zöldterület kezelés szakfeladaton.

Az érintett munkavállaló munkaviszonya megszakítása nélküli továbbfoglalkoztatására az Önkormányzat költségvetési szerveinél nincs lehetőség.

Felelős: Mayer Ferenc jegyző

Határidő: azonnal

Mayer Ferenc: A februári ülésen meghirdetett Cifra sori pince értékesítése tárgytalan, mivel a vevő a meghirdetett ár 1/3-áért venné meg.

Gínál Róbert: Gondot okoz a város árkainak vízelvezetése. Igen sok helyen nem folyik el a víz.

Schön Ferenc: Bárkinek szívesen a segítségére állunk, ha szeretné beméretni, hogy hova rakja az átereszeket, de mindenkinek meg kell oldania az árkok tisztán tartását.

Gínál Róbert: Szükség van e a víztorony körüli betonkerítésre?

Schön Ferenc: Nemcsak a betonkerítés elbontását tervezzük, hanem parkolók kialakítását is, hogy megoldott legyen az orvosi rendelő előtti parkolás.

Berta Sándor: Örülünk az elkészült új játszótérnek, de szeretném megkérdezni, hogy a szegély mentén lévő föld elrendezésre kerül e?

Schön Ferenc: Természetesen ősszel fűvesítjük majd az új játszóteret.

Gácser Zsolt: A Hajósszolg Kft. igazgatójához lenne pár kérdésem, úgy gondoltam majd írásban fogom megkeresni, de tájékoztatom a képviselőtestületet is. Kérdéseim az igazgató felé:

- A Petőfi utcai útfelbontási munkáknak miért kell fél évig tartania?
- Tisztázni szeretném, hogy 90 vagy 100% a szennyvízdíj aránya amit fizetünk
- Többen is jelezték, hogy furcsa állagú víz folyt be a téli olvadás után a DVCS-be
- Szeretném továbbá megkérni az ügyvezető igazgatót, hogy készítsen kimutatást a 2009. november –decemberi hónapokról az internethasználattal kapcsolatban.

Schön Ferenc: Itt szeretném még megemlíteni, hogy a Hajósszolg Kft. visszafizette a kapott 4 millió forintos kölcsönt.

Miután több tárgy, hozzászólás nem volt Schön Ferenc polgármester a nyílt ülést bezárta, majd zárt ülést tartottak.

kmft.

Schön Ferenc  
polgármester

Mayer Ferenc  
jegyző